

Matr. nr. 221 B. Dette huset har beholdt saltaket og vender kortfasaden mot sjøen slik man la husene på 1700-tallet.

Matr.nr. 221 B. Nedre Tyholmsvei 12.

Jørgen Jacobsen Lund (1649–1715), fullmektig for tollinspektøren, har rimeligvis oppført huset i 1690-årene. Han har trolig vært en av holmens første beboere.

Morten Rasmus Helle fikk 1722 festeseddel på tomten.

Neste eier var Thomas Andersen Næskil (1678–1745) skipsfører. Hans enke giftet seg med Rasmus Lemming (1712–1781), kjøpmann, som fikk huset med henne.

Videre har huset tilhørt og vært bebodd av Knud Westlye, gift med Cathrine Ernestine Groch (1738–1816) som flyttet til Tvedestrand.

Johan Collett Dedekam (1746–1812), kjøpmann og skipsreder, overtok huset, som han overdro til kammeråd Ludvig Brinch (1738–1807), overtollbetjent.

Derefter gikk eiendommen over til eierne av nabohuset matr.nr. 221 A. Møller, Petersen og J. N. Kløcker "under hvem begge huse have været

forbundne ved en Mellembygning der tjente som felles Forstue for begge".

I 1840 overgikk huset til megler Berndt Jan Elmenhorst (1802–1893).

Neste eier var Isak G. Soelberg som kjøpte huset i 1891. Derpå har følgende eiet huset:

Chr. Kløcker fra 1899–1912.

Joseph Hammer 1912–1913.

A. Damsgaard 1913–1917.

Fr. Karlstad 1917–1918.

Hans og Axel Hansen 1918–1937.

Oscar Lundegaard og Gj. Fløistad 1937.

Anna Skjold 1937–1951.

I 1966 solgte Anna Skjolds arvinger huset til Olga Mathisen for kr. 50 000,-.

Bygningsbeskrivelse.

2 1/2 etasjes trehus på kjeller, saltak. Huset er solid fundamentert på fjell. Stående bordkledning panelt på ny i senere tid. Vinduer med listverk av ny dato. Malt i grå farge med hvite belistninger og vindskier. Huset er i god stand.



Matr. nr. 222 A og B. Eldste bygningsdeler trolig fra 1658. Fasadeutformingen slik den nå er ble gjort i midten av forrige århundre. Butikkfasaden passer dårlig til bygningsmiljøet.

Matr. nr. 222 A og B. Nedre Tyholmsvei 10.

Jens Gundersen (1616–16) oppførte eldste del av bygningen 1658.

Ved enken etter Jens Gundersens død gikk huset i 1705 til Ole Abrahamsen Falck (1676–1756). Sønnen Hans Olsen Falck (1710–1768), kjøpmann, stadskaptein, stempelpapirforhandler. Husets murte kjeller var rimeligvis til sikring av stempelpapirbeholdningene.

Siden eides det av tre generasjoner Herlofsen.

Først av Stian Herlofsen (1726–1795) skipsfører og kjøpmann.

Dernest av hans sønn Jacob Bowmann Herlofsen (1756–1802) skipsfører, losoldermann, kjøpmann og havarikommisjonær.

Sønnen Stian Bowmann Herlofsen (1783–1840) eide huset inntil hans helbred sviktet og han fikk auksjonert bort huset.

I 1806 ble auksjonen holdt, og Ole Pedersen Mørch i

Kristiansand kjøpte huset, men solgte det i 1809, til Johan Joseph Kittel (1758–1814), kjøpmann.

Huset ble i 1832–1836 brukt til interimskirke mens man bygget ny kirke. Enken bodde da i huset.

Simon Christian Hammer (1798–1863) kjøpmann, skipsreder, konsul, var så eier av huset.

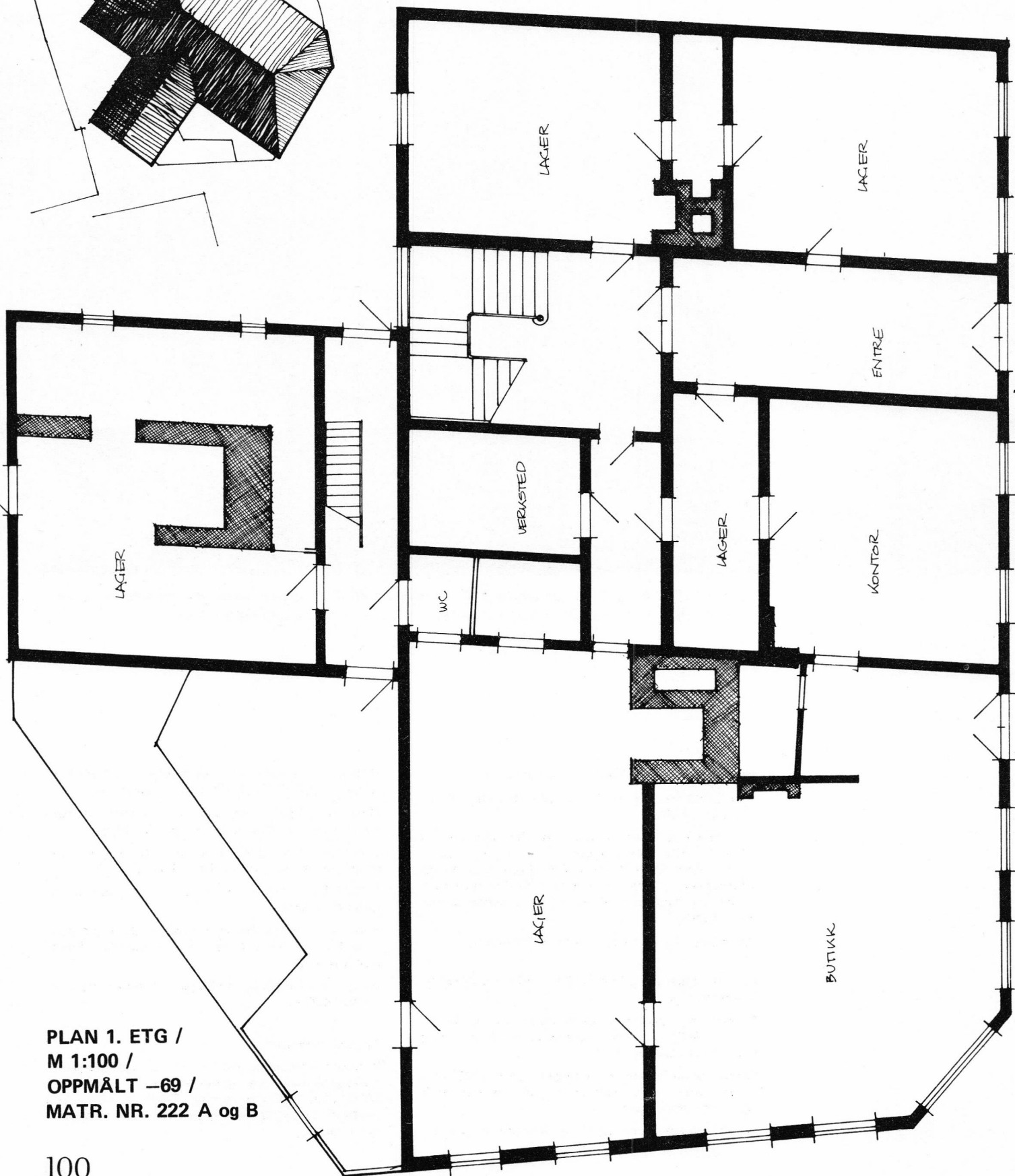
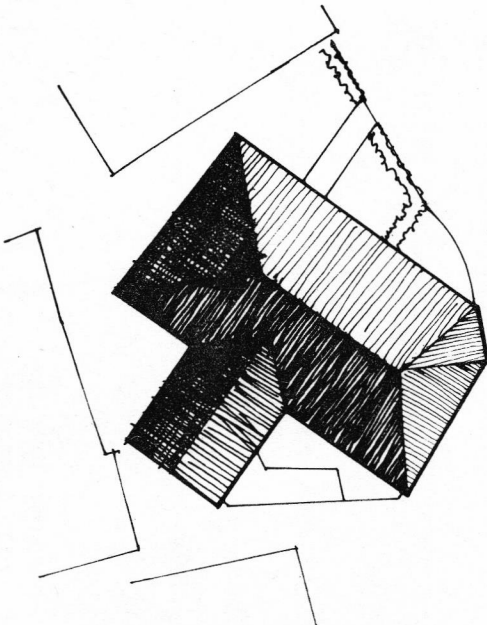
I 1850-årene ble en ny tredje etasje påbygget de tidligere to etasjer.

Hans sønn Joseph Hammer (1830–1911) grosserer, konsul, var så eier av huset, og i 1915 overtok Joseph Hammer A/S.

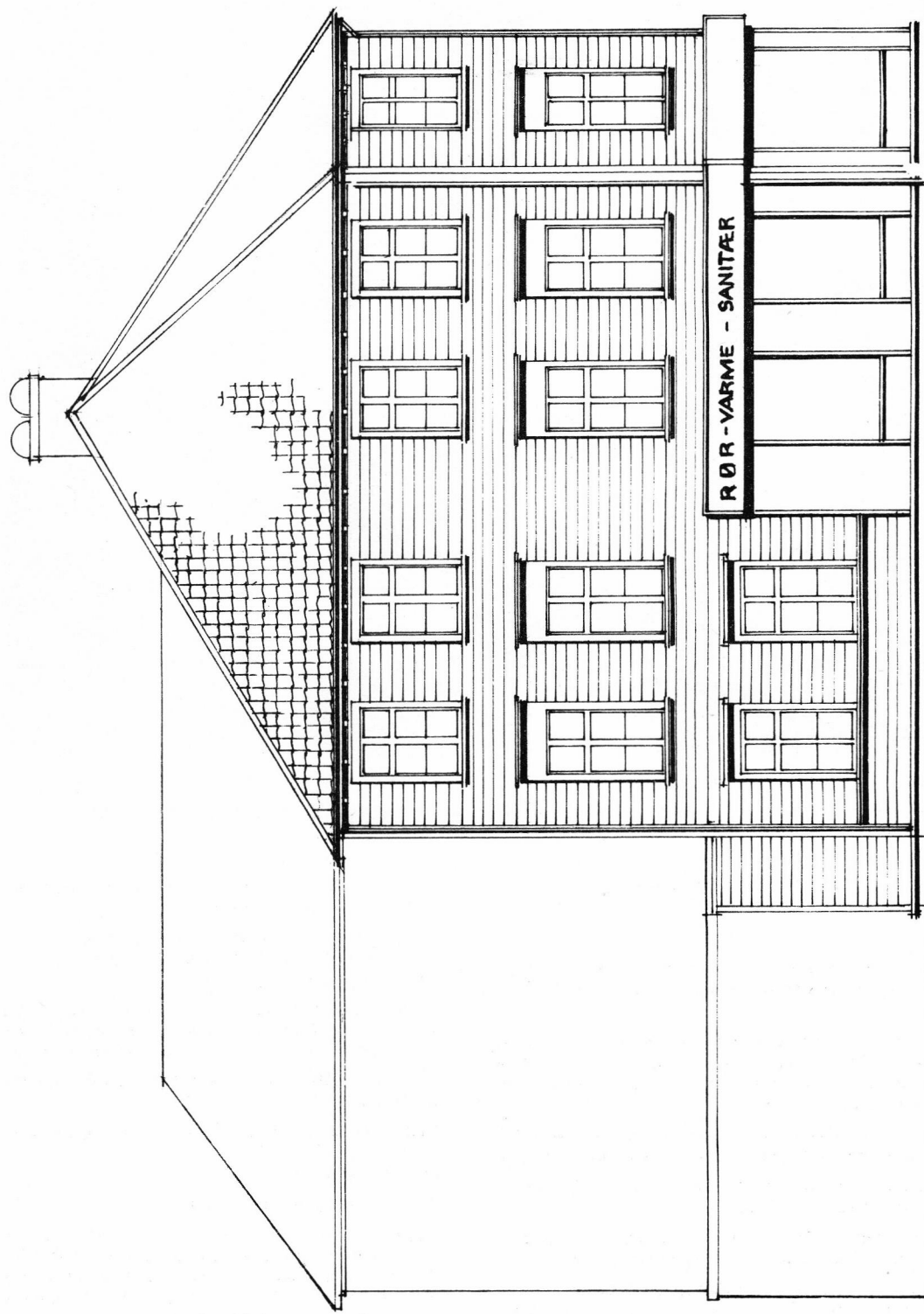
Huset ble i 1961 kjøpt av Skips A/S Remonstrant for kr. 400 000,—.

Bygningsbeskrivelse.

3 etasjes trebygning med valmtak. Liggende panel. Fasadeutforming og vindusdetaljer fra midten av 1800-tallet. Velholdt interiør. Taket er tekket med teglstein. Huset er malt grått med hvite vindusomramminger.



PLAN 1. ETG /
M 1:100 /
OPPMÅLT -69 /
MATR. NR. 222 A og B



FASADE MOT SYD-ØST / M 1:100 / OPPMÅLT -69 / MATR. NR. 222 A og B



Matr. nr. 223/224. Sammenbygning av to hus med gavler mot Pollen, derfor den uvanlige takform. På baksiden av huset viser panelingen skillet mellom de to bygningene. (Jfr. bildet av matr. nr. 225 fra 1872).

Matr. nr. 223/224. Nedre Tyholmsvei 8.

Den opprinnelige sjøbod som utgjør den halve del av huset tilhørte først en kjøpmann ved navn Lars Erichsen.

Derpå eides den av grunnherren Peder Larsen Brinch (1667–1715) som i begynnelsen av 1700 solgte boden til Christen Claussen Bang (1678–1738) som festet tomten i 1714.

Hans svigersønn Hans Olsen Falck (1710–1768) stadskaptein og kjøpmann, overtok huset etter ham.

Neste eier var Niels Willumsen (1726–1792) kjøpmann og tobakksspinner.

Isaac Leth (1757–1831) stadshauptmann, handelsmann og kaperreder bodde så en kort tid i huset.

Neste eier var Lars Stub Heiberg og deretter var neste eier og beboer Erik Iversen Thomle (1751–1830) kjøpmann.

Thomle kjøpte av Nicolai Juell nabohuset og bygget de to husene sammen, trolig omkring 1770–1780.

Hans sønn Erich Iversen Thomle (1782–1848) kjøpmann og stortingsrepresentant 1824, 27, 28, 30 overtok og bodde i huset fra ca. 1820 til 1830.

Simon Christian Hammer (1798–1863) kjøpmann, skipsreder og konsul var neste eier.

Hans sønn Christopher Natvig Hammer (1837–) ble bestyrer for Arendals samlag for brennevinshandel og bodde i huset etter farens død.

I 1899 kjøpte Arendals Sjømandshjem huset og i 1933 overtok Arendals Sjømandsforening det. Huset har vært brukt som sjømannshjem og foreningslokale.

Ved makeskifte av 1/10–1968 overtok Arendal kommune huset.

Gjeldende reguleringsplan forutsetter riving av huset.

Bygningsbeskrivelse.

3 etasjes trebygning med valmtak.

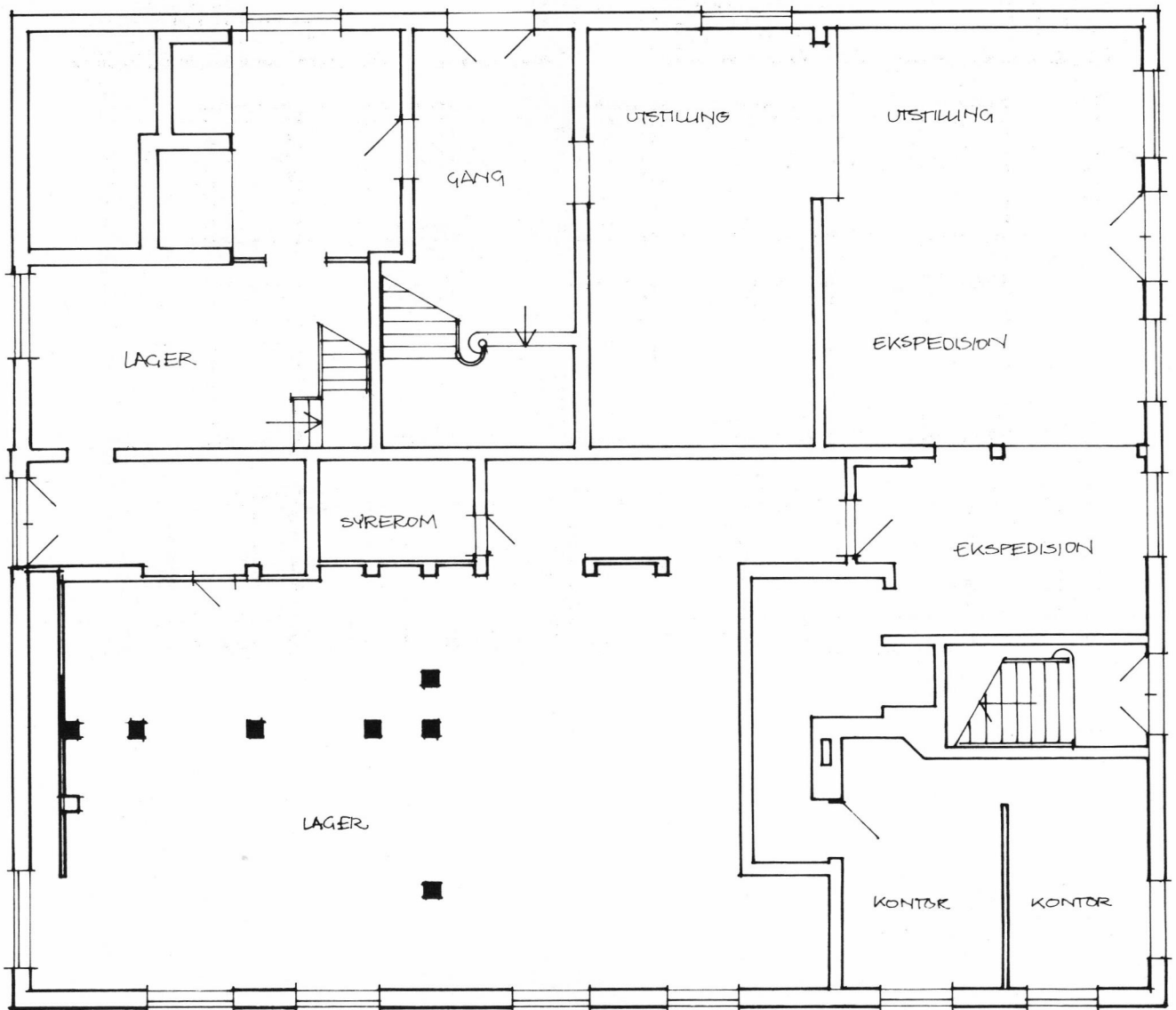
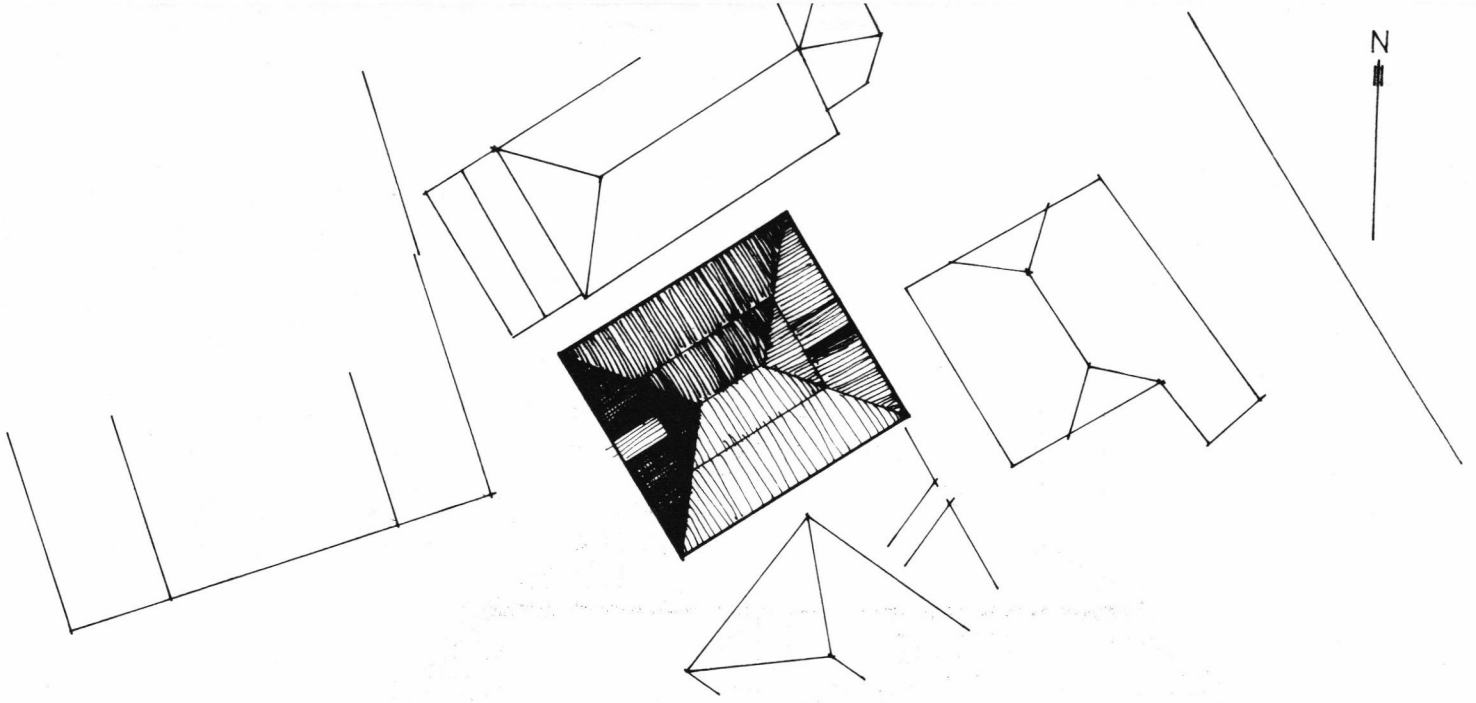
Liggende panel på alle fasader untatt mot vest der halve fasaden har stående panel. Dette er en rest fra den gang bygningen var to boder. De fleste utvendige detaljer er 1800-talls. Andre etasje står i forbindelse med bakbygning på nabotomten i en bro over gaten.

Taket oppdeling kommer av konstruksjonen for å bygge bygningene sammen.

Taket er tekket med teglpanner.

Bygningen er hvitmalt.

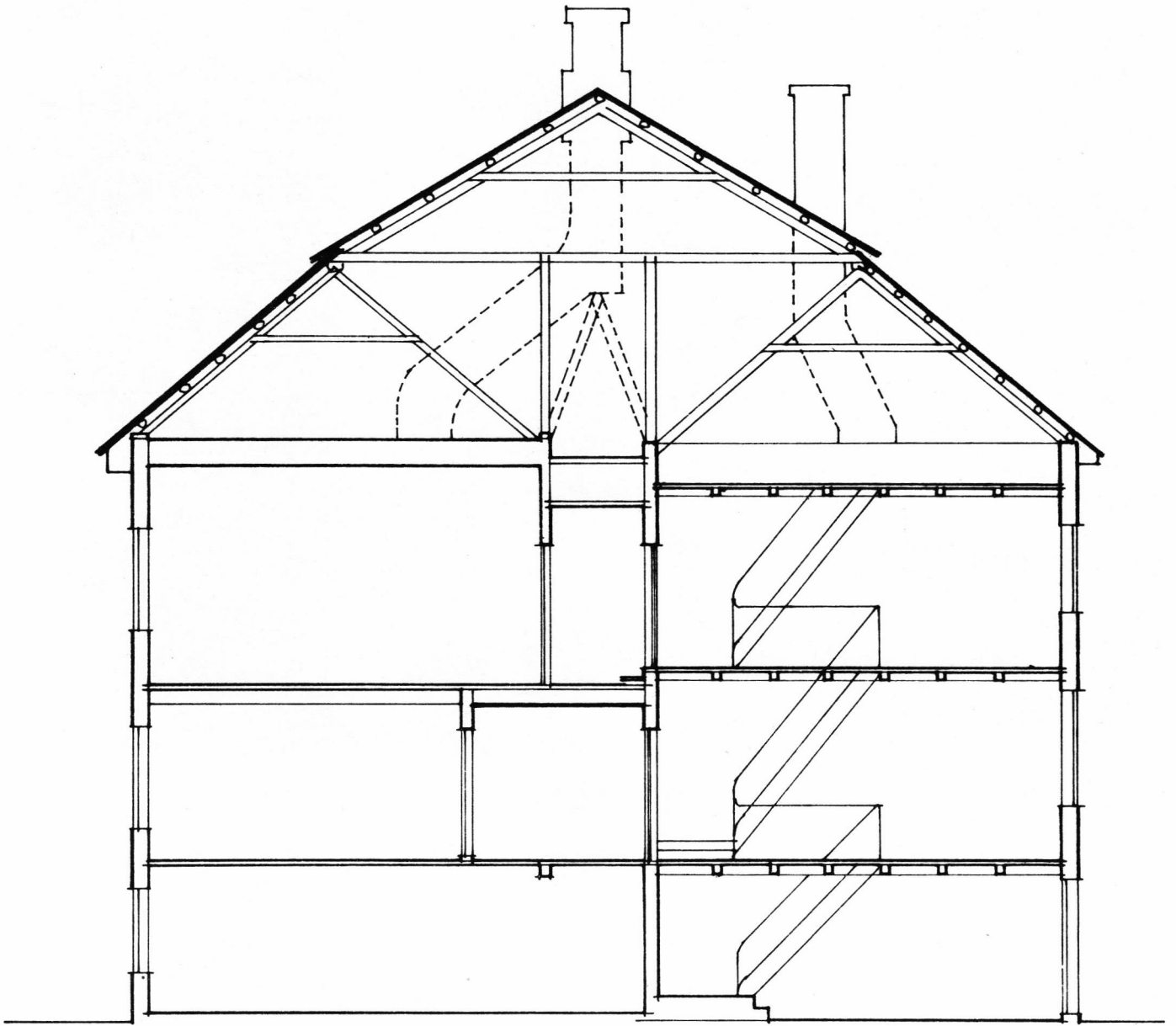
En del rom trenger oppussing.



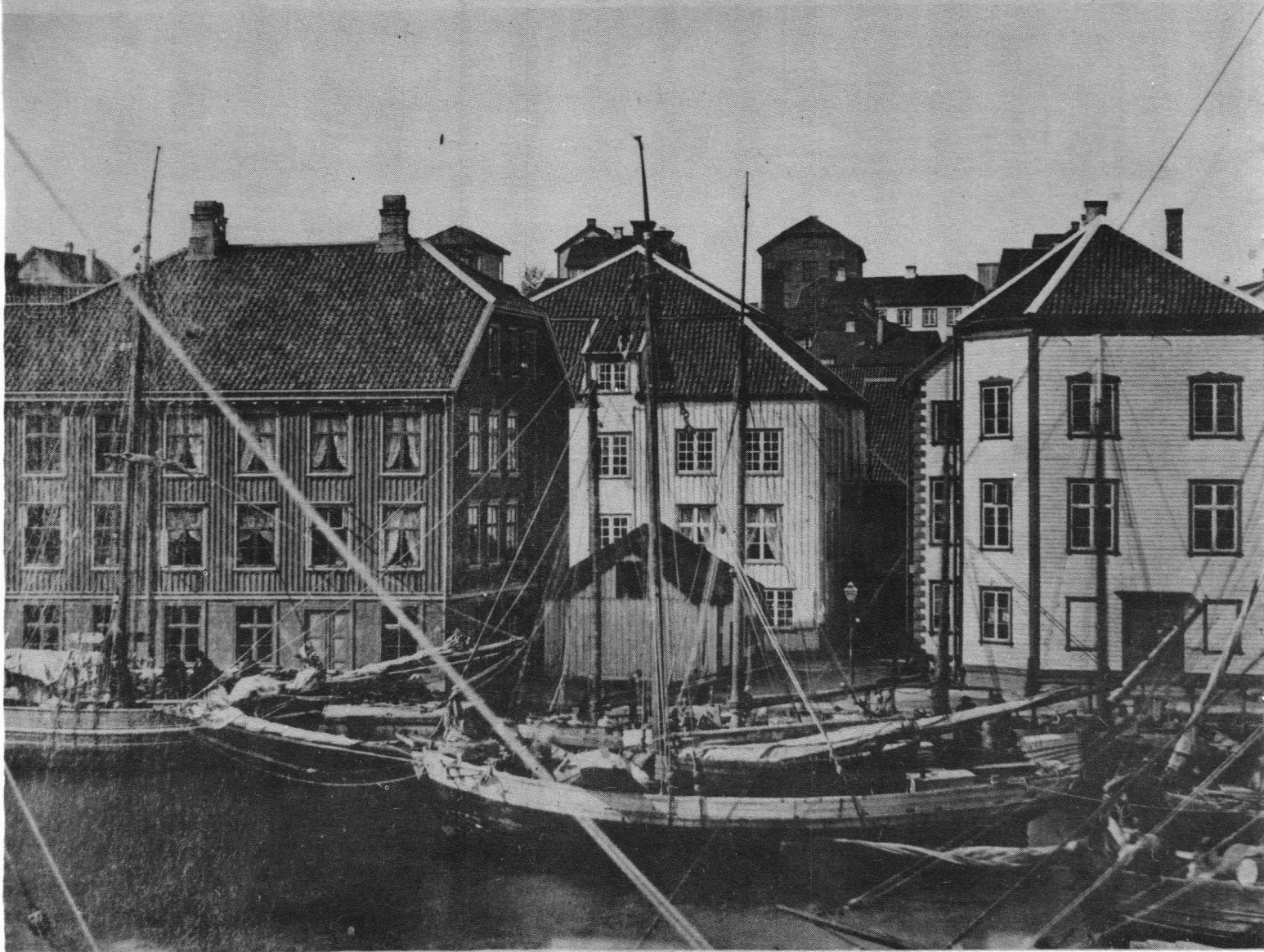
PLAN 1. ETG / M 1:100 / ORIG. NTH. M 1:50 / MATR. NR. 223-224



FASADE MOT ØST / M 1:100 / ORIG. NTH. M 1:50 / MATR. NR. 223-224



SNITT / M 1:100 / ORIG. NTH. M 1:50 / MATR. NR. 223-224



Matr. nr. 225. Venstre side av Pollen i 1872. Fra venstre matr. nr. 225, nr. 223/224 og nr. 209 A. (AAA neg. 10460).

Matr. nr. 225. Nedre Tyholmsvei 3.

Opprinnelig har denne bygning tilhørt matr. nr. 222 a og b. Fra først av har den vært en sjøbod, men siden er den blitt innredet til butikker.

Omtrent 1860 innredet Knud Gundersen huset til beboelseshus.

Anders Andersen (1823–1885) kjøpmann, var eier fra 1874. I 1901 kjøpte Arendals Nøgternheds Kaffehus bygningen og innredet kafe der.

I 1913 kjøpte Edvard Evensen huset og fra 1916 var Reinart Reiersen eier.

Arendal kommune kjøpte huset i 1948. Odds kafe disponerer lokaler i huset.

Gjeldende reguleringsplan forutsetter riving av huset.

Bygningsbeskrivelse.

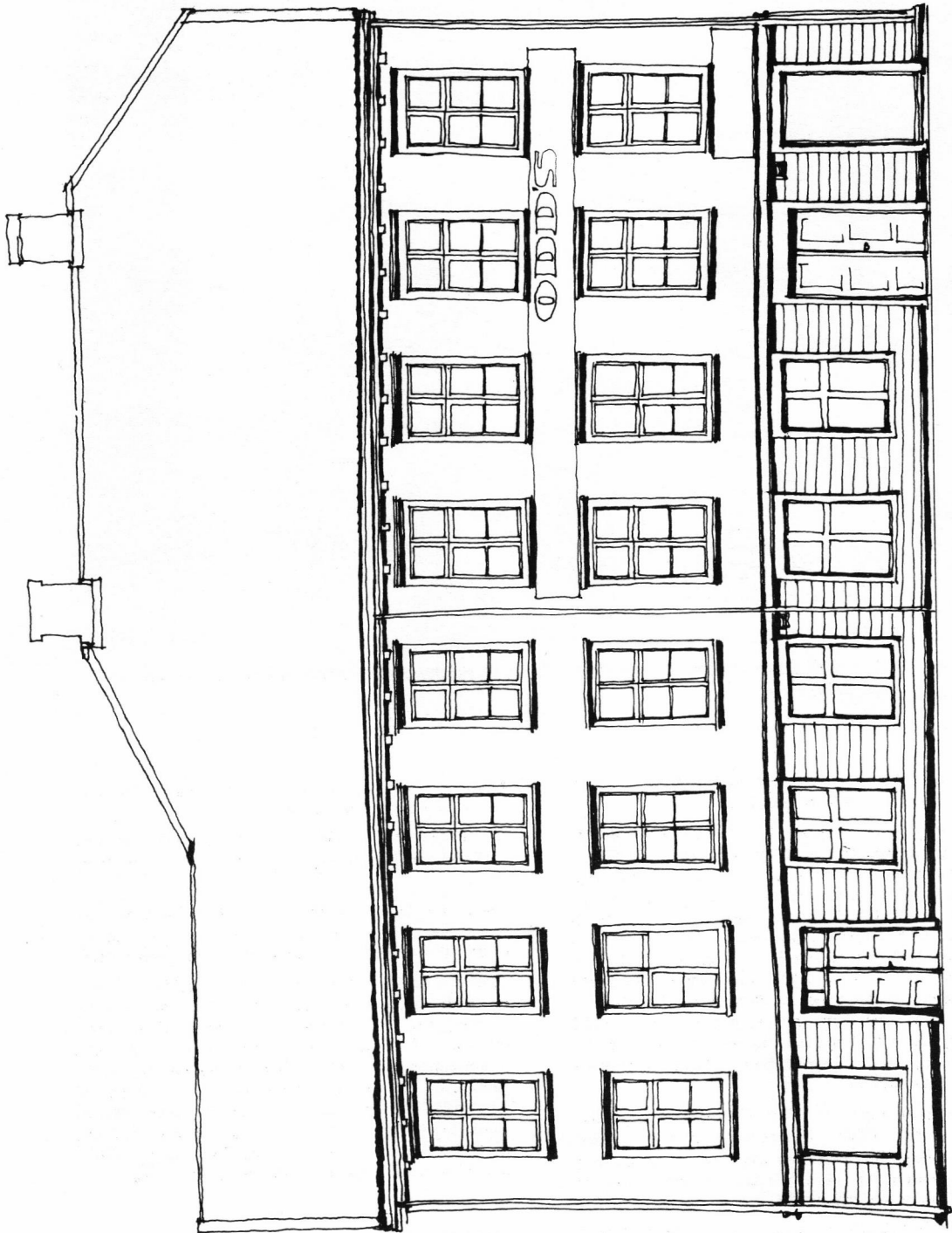
3 1/2 etasjes trebygning med halvvalm-tak.

Setninger i sydøstre hjørne. Stående bordkledning. Horizontal etasjeskiller mellom første og øvre etasjers paneling. 1800-talls vinduer og belistning.

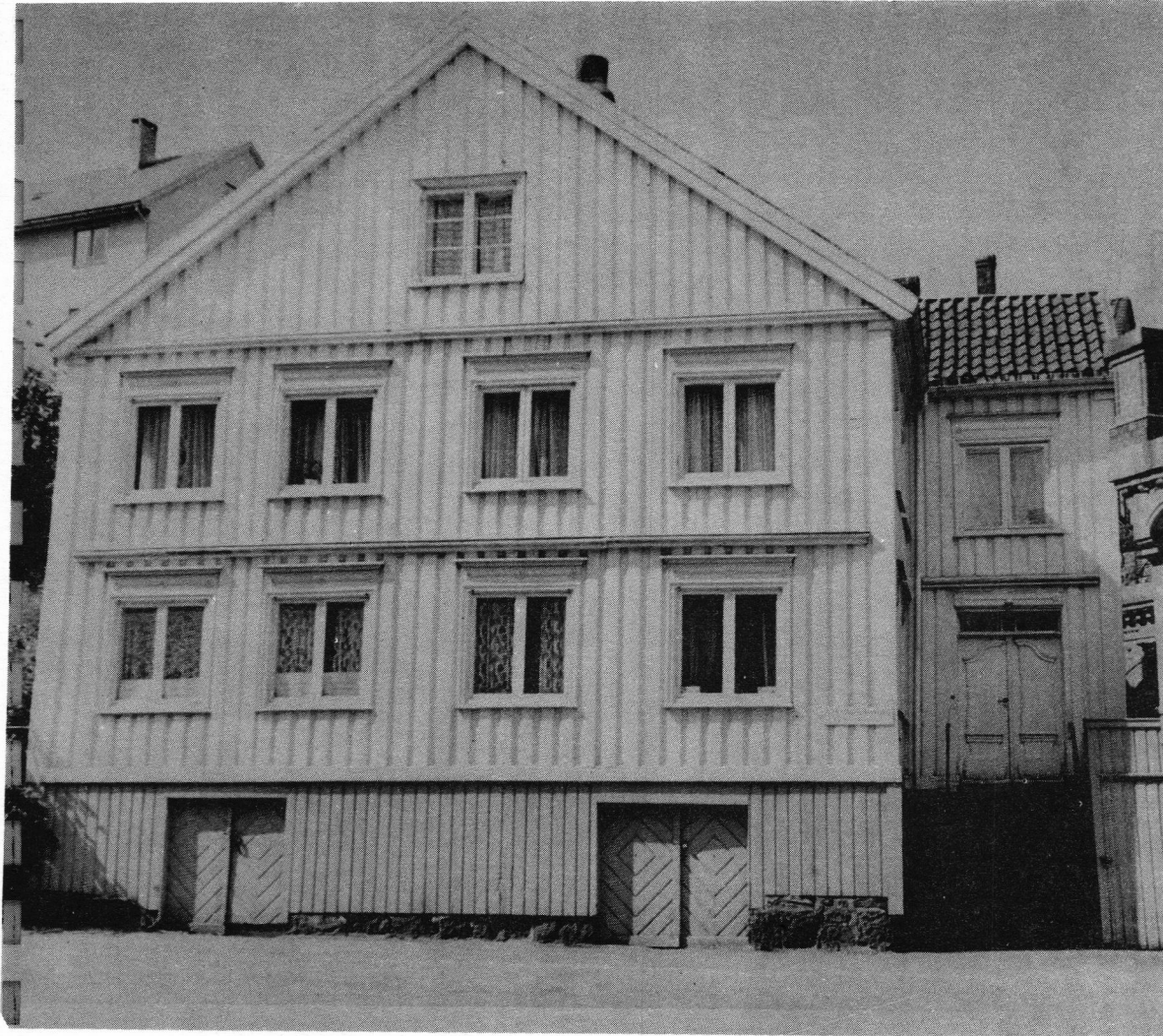
Første etasje er gråmalt, ellers hvite fasader og belistning. Malingslitt.

Interiøret er noe forfallent.

Bygningen trenger utvendig maling og innvendig oppussing med ettersyn av dører og vinduer.



FASADE MOT ØST / M CA. 1:100 / ETTER FOTO / MATR. NR. 225



Matr. nr. 229. 1700-talls bygning. De moderne vinduer ødelegger karakteren i den ellers vakkert proporsjonerte gavlfasaden.

Matr. nr. 229. Eier Arendal totalavholdsforening. Friergangen 4. "Lindveds hus".

Det fremgår av det gamle kart fra ca. 1646 at det dengang sto hus på Lindveds tomt (matr. nr. 229). Godt og vel et halvt hundre år senere må tomten ha vært delt i to, og det må på tomten ha stått to hus som i tidens løp begge er gått over til familien Lindved. Denne forklaring stemmer med en beretning som "et gammelt tyende" i slekten avga i forrige århundre om det Lindvedske hus. I den heter det at i bakgården har det ligget et eldgammelt bryggerhus, hvilket meget vel kan ha vært det hus som i 1709 tilhørte Lauritz Gregersen, og fra 1720 hans enkes nye mann, mens "Lindvedhuset" beviselig tilhørte Lindvedslekten i 1719.

Det bakerste huset er eldst. Dette huset tilhørte enken etter tolleren i Arendal, Friderich Bast (1656–1701). Det kan ikke være for dristig slutning at han bodde der allerede i sitt ekteskap med sin første kone som døde i 1696.

Senere giftet Basts enke seg med Andreas Olufsen Lemgen (1680–1752), statskaptein i Arendal.

Etter Lemgen's død forekommer ingen opplysning om hans hus i pantebøkene, noe som styrker formodningen om at det er blitt innlemmet i Lindveds eiendom gjennom en ikke tinglyst overdragelse.

Nabohusets første eier var Ove Nielsen Lindved (1683–1716) kjøpmann, Arendals første postmester.

Neste eier var den nye postmester Jens Møller, som giftet seg med Lindveds enke.

Jan Marcilius Lindved (1714–1778), sønn av Ove Lindved, var husets neste eier. Han var skipsfører og reder.

Hans sønn Ove Lindved (1753–1807) som overtok huset, var skipper. Hans barn, som alle var ugifte, bodde så i huset inntil den siste av dem døde i 1870.

"Det Lindvedske Hus, der er et af de ældste i Byen, og som staar igjen som en Prøve paa gammel Bygningsstil, vil antagelig sent eller tidlig blive nedrevet for at give friere Plads i Kirkens umiddelbare Omgivelser. Naar dette engang skeer, forsvinder det sidste Minde om den venlige og tiltalende "Lille Kirkebakke", der, beplantet med en smuk Lindealle, mellem Lindveds hus og Hospitalet, derpaa mellem Lighuset og det Dedekamske Gravkapel førte op til den nu nedrevne gamle Kirke".

Bygningsbeskrivelse.

2 etasjes trebygning på kjelleretasje med saltak.

Stående panel med kraftige horisontale etasjemarkeringer. Kraftige hjørnemarkeringer. En del 1700-talls listprofiler og 1700-talls inngangsdør. Vinduene av nyere dato.

Taket er tekket med teglpanner.

Bygningen er hvitmalt.



Matr. nr. 233 A, 233 B. Til venstre 233 B. Skal disse vike plassen for fylkeshus i 1–8 etasjer?

Matr. nr. 233 A. 233 B. Teaterplassen 4, 5.

I 1781 rev kjøpmann Anders Madsen Damsgaard (1740–1811) et eldre hus på tomten (233 A), sprengte ut ny tomt og bygget huset som i dag står på tomten. Han bygget likeledes brygge foran huset og forbant bryggen med eksisterende brygger sør og nord for tomten. Han kjøpte i 1791 naboeiendommen (matr. nr. 233 B) som han bygget en sjøbod på.

Hans sønn, Thomas Toft Madsen (1783–1855), kjøpmann og skipsreder, eide huset til 1834 da han makesiftet huset med Christopher Beck med dennes hus på Tyholmen.

Christopher Fürst Beck (1797–1874) var dreier og skipsreder. Beck innredet sjøboden (matr. nr. 233 B) til verksted.

Gerit Knip Elmenhorst (1812–1881) var kjøpmann og dampskipsekspeditor, han var eiendommens neste eier. Han ombygget sjøboden til beboelseshus. Tomtene ble delt i 1913.

233 A.

Johan Bratsberg kjøpte huset i 1915.

I 1920 overtok Hans Pettersen huset og i 1923 kjøpte fru Cecilie Herlofson huset for kr. 26 000,—.

I 1957 kjøpte Arild Elmenhorst huset for kr. 45 000,—.

Arendal kommune overtok hjemmelen til dette nr.

etter ekspropriasjonsskjønn av 1964 for kr. 150 000,—.

233 B.

A. J. Grefstad kjøpte huset i 1913.

I 1922 kjøpte A/S Timber Co. huset.

Aust-Agder Kraftverk kjøpte så huset i 1964 for kr. 150 000,—.

Bygningsbeskrivelse.

233 A. 3 etasjes trebygning.

Liggende panel på 1. etasjes fasade mot Teaterplassen, ellers stående panel.

En del 1700-talls detaljer på fasaden mot nord. Inngangsportalen er en kopi av tollbodens (matr. nr. 219). Vinduene i 1. etasje av nyere dato.

Taket er nylig omlagt og tekket av sementtaksten.

Bygningen er hvitmalt.

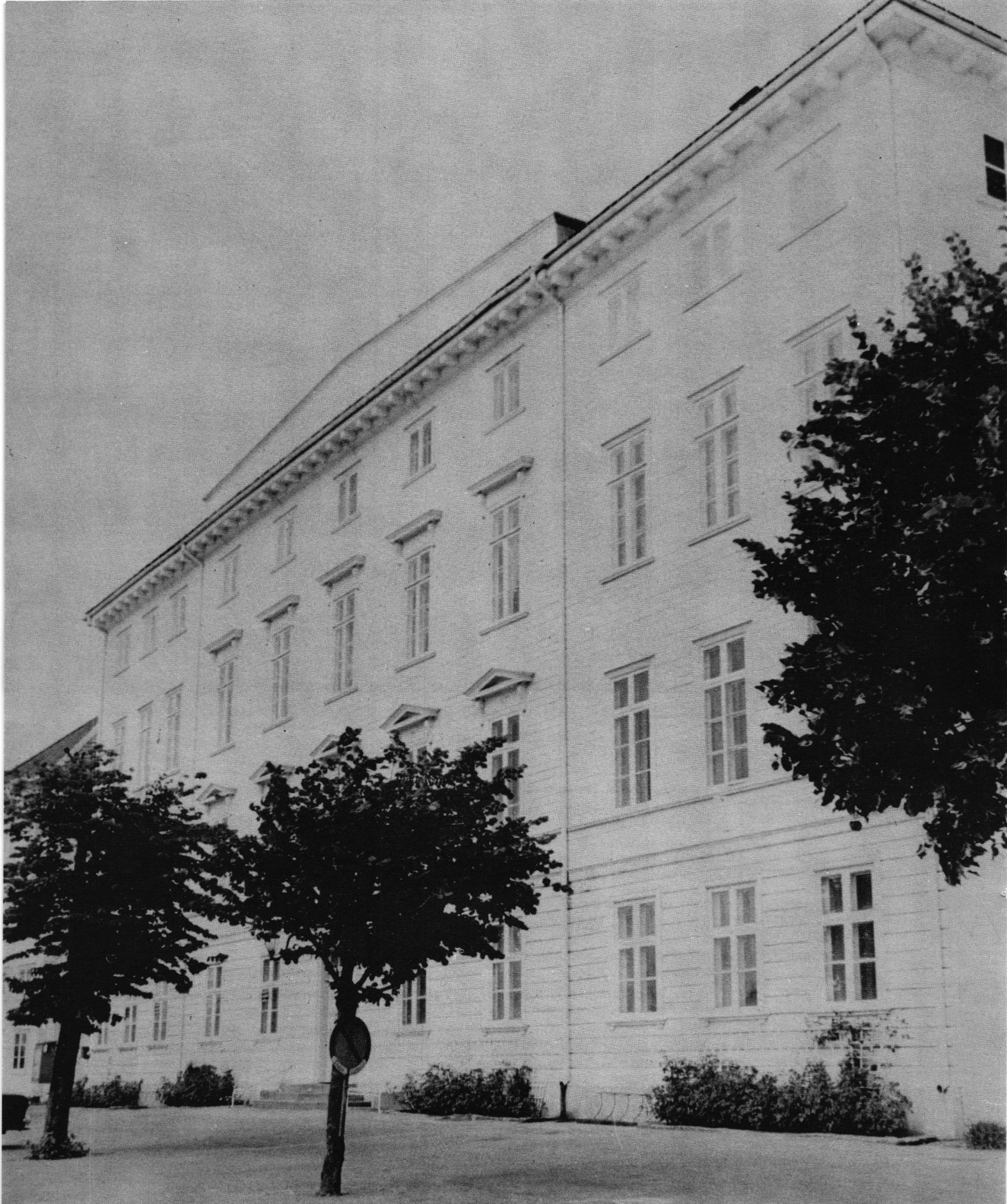
233 B. 3 etasjes hus.

Første etasje er i muret tegl, forøvrig tre. Saltak.

Stående panel. Vinduer og belistning av relativt ny dato (ca. 1920), likeledes interiøret.

Taket er tekket med teglstein.

Huset er hvitmalt med grå 1. etasje.



Matr. nr. 237. Arendal rådhus. Bygget i 1812–1815 som enebolig for Morten Michael Kallevig. Han lot rive byens dengang største hus, tollboden, som da lå på tomten! (Se bakerst i registrene).



Rådhusgaten. — Fra venstre, Rådhuset matr. nr. 237, matr. nr. 236 B, matr. nr. 236 C, matr. nr. 235 og matr. nr. 234 som er Aust-Agder Kraftverks nybygg.

Matr. nr. 235. Rådhusgaten 4.

Kjøpmann Joachim Larsen kjøpte tomten i 1886 og lot bygge det murhus som står der i dag.

I 1917 kjøpte fru Elisabeth Klem huset.

Sønnen, overrettssakfører Einar Klem, kjøpte så huset av dødsboet i 1937 for kr. 53 000,—.

I 1962 kjøpte Arendal kommune huset for kr. 127 000,—.

Bygningsbeskrivelse.

3 etasjes murhus med saltak.

Pusset fasade. Horisontale gesimser markerer etasjeskiller, vertikale vindusbånd. Fasaden stort sett uforandret fra den opprinnelige.

Taket tekket med sortglassert tegl.

Lys grå farge i eksteriøret. Huset er nylig oppusset innvendig.

Bygningen er svært godt vedlikeholdt.

Matr. nr. 236 B. Rådhusgaten 8.

Kallevigs stallbygning — sidepaviljong til Rådhuset — ble kjøpt av trelasthandler Ole Andreas Høgh (1825—1877). Han rev stallbygningen og oppførte i 1860 et beboelseshus på tomten.

I 1883 solgtes huset til Gunerius Falck (1852—1933), overrettssakfører.

I 1891 ble huset solgt til Jørgen Johan Elligers (1830—1903). Oscar Lundegaard kjøpte huset i 1918 for kr. 52 000,—.

I 1964 kjøpte Skibs A/S AINO, A/S VIVATOR, A/S VIVA huset for kr. 175 000,—.

Bygningsbeskrivelse.

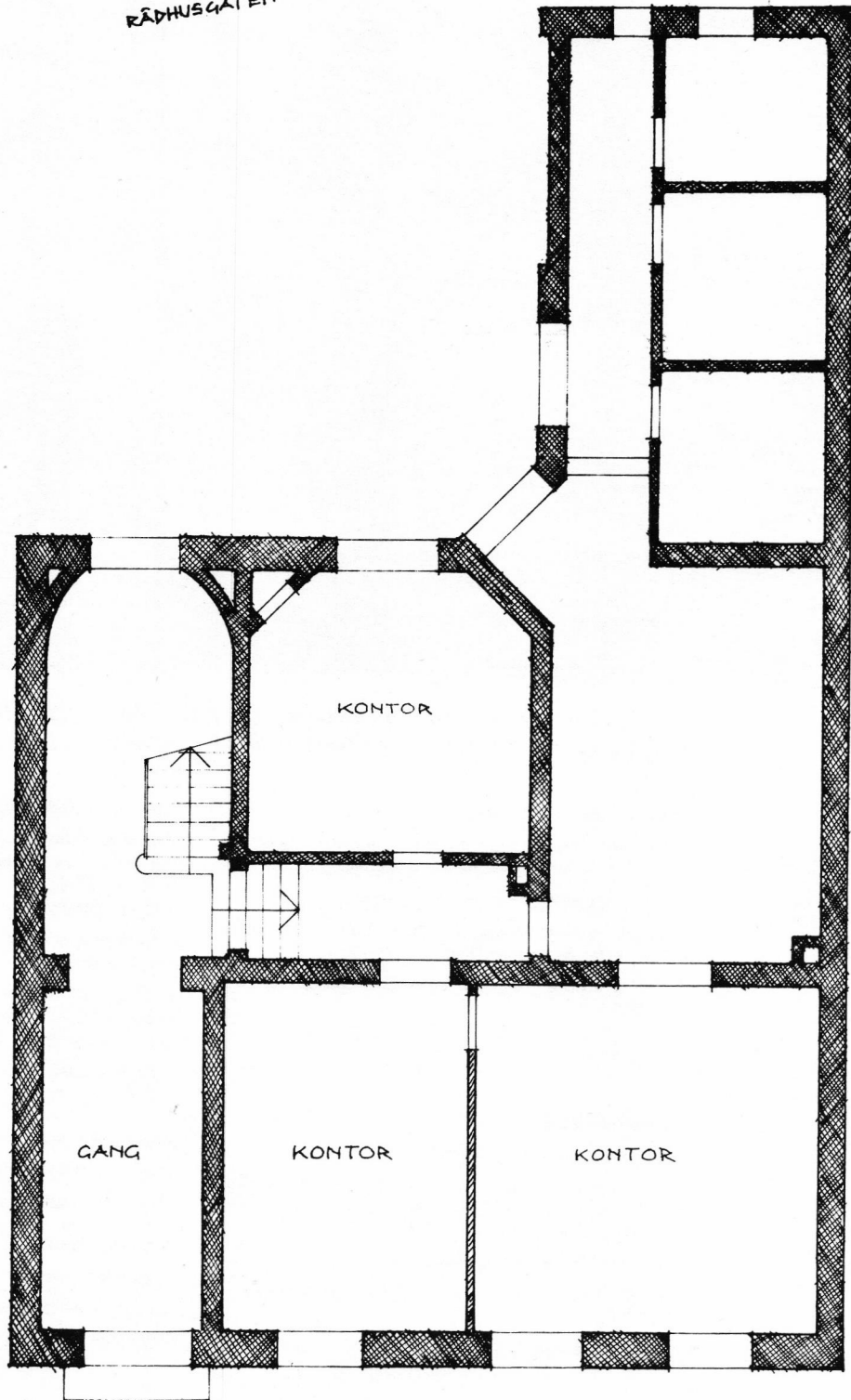
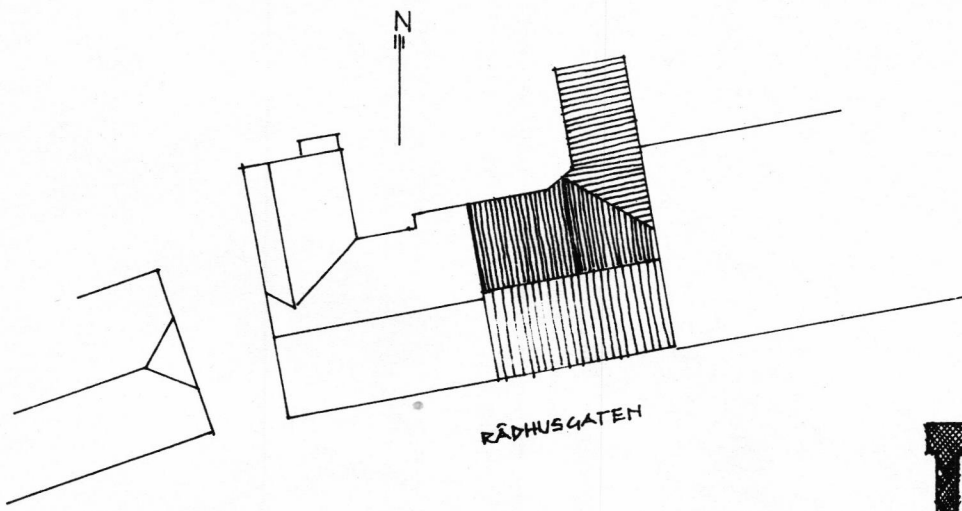
3 etasjes trehus med halv-valmet tak.

Huset er nylig oppusset innvendig og utvendig. Vinduer og belistning er erstattet med kopier. Liggende bordkledning er fornyet.

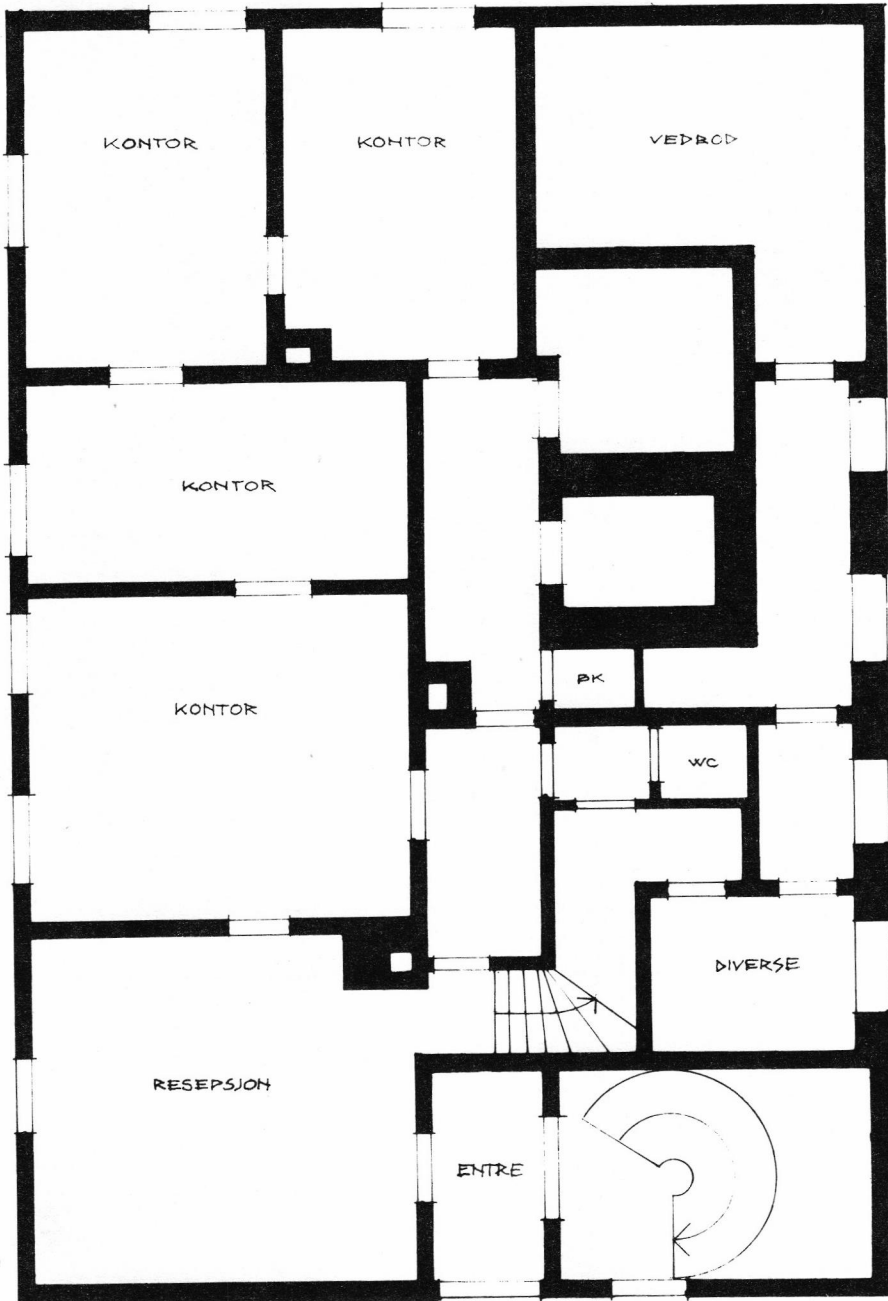
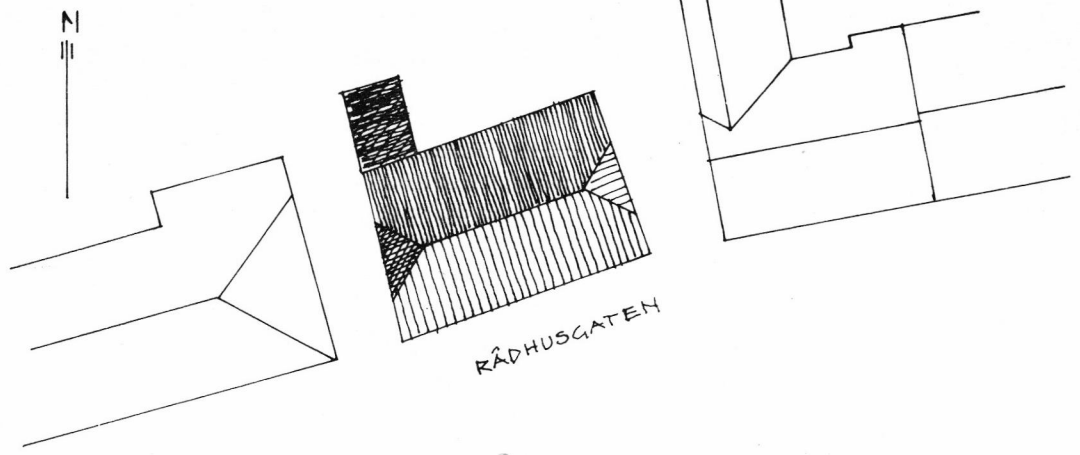
Tegltekket tak.

Eksteriør hvitt med grå belistning.

Bygningen er svært godt vedlikeholdt.



PLAN 1. ETG /
M 1:100 /
ORIG. B.A. M 1:50 /
MATR. NR. 235



PLAN 1. ETG / M 1:100 / ORIG. B.A. M 1:50 / MATR. NR. 236 B



FASADE MOT SYD / M 1:100 / ORIG. B.A. M 1:50 / MATR. NR. 236 B



Matr. nr. 236 C. Murbygning fra 1887. Klassisk inspirert.

Matr. nr. 236 C. Rådhusgaten 6.

Wittus Juell Fürst (1838–1915) skipsreder og trelasthandler, lot i 1887 bygge det murhus som i dag står på tomten. Huset er oppført etter tegninger av arkitekt Balthazar Lange.

I 1909 overtok Johannes Dødeloff Fürst (1879–1958), kasserer i Norges Banks Arendalsavdeling, og enken eide huset etter hans død.

Deres sønn apoteker Dr. pharm. Wittus Fürst kjøpte huset i 1964 for kr. 74 000,—.

Bygningsbeskrivelse.

Toetasjes murhus med saltak.

Pusset fasade. Horisontal gesims markerer etasjeskille. Støpejernsbalkong i 2. etasje. Fasaden uforandret fra den opprinnelige.

Teglteknet tak.

Lys gul farge utvendig.

Godt bevart interiør.

Bygningen er svært godt vedlikeholdt.

Matr. nr. 239. Rådhusgaten 14.

Det tidligere hus på tomten er muligens oppført av den første kjente eier, kjøpmann og skipsreder Søren Hansen Tysch (1685–1719) som satte bo i 1706. I 1740 gikk det over til kjøpmann og borgerkaptein Johan Etters Beck (1714–1775), hvis svigersønn kjøpmann, skipsreder og stempelpapirforhandler Christopher Fürst (1749–1829), overtok det ved sitt giftermål med Becks datter. Det fulgte slekten til det ble revet omkring 1878 av daværende eier skipsreder Wittus Juell Fürst (1838–1915) som oppførte det nye hus etter tegninger av arkitekt Balthazar Lange.

Skipsreder Johan Kløcker (1851–1914) kjøpte huset i 1894 for kr. 25 500,—.

Amtmann Nicolai Christian Grove Prebensen (1850–1931) kjøpte huset i 1897.

Fabrikkeier Jens Aalholm (1866–1950) kjøpte så huset i 1909 da Prebensen var blitt minister, og samme år kjøpte fru Henriette Thorne huset.

I 1922 kjøpte urmaker N. Beck Pedersen huset for kr. 44 000,—.

Grosserer Lars Larssen (1864–1934) overtok huset i 1928 for kr. 54 000,—, og i 1934 kjøpte skipsreder Søren Hans Smith-Sørensen huset av Larsens arvinger for kr. 54 000,—.

Bygningsbeskrivelse.

To etasjes murhus med saltak.

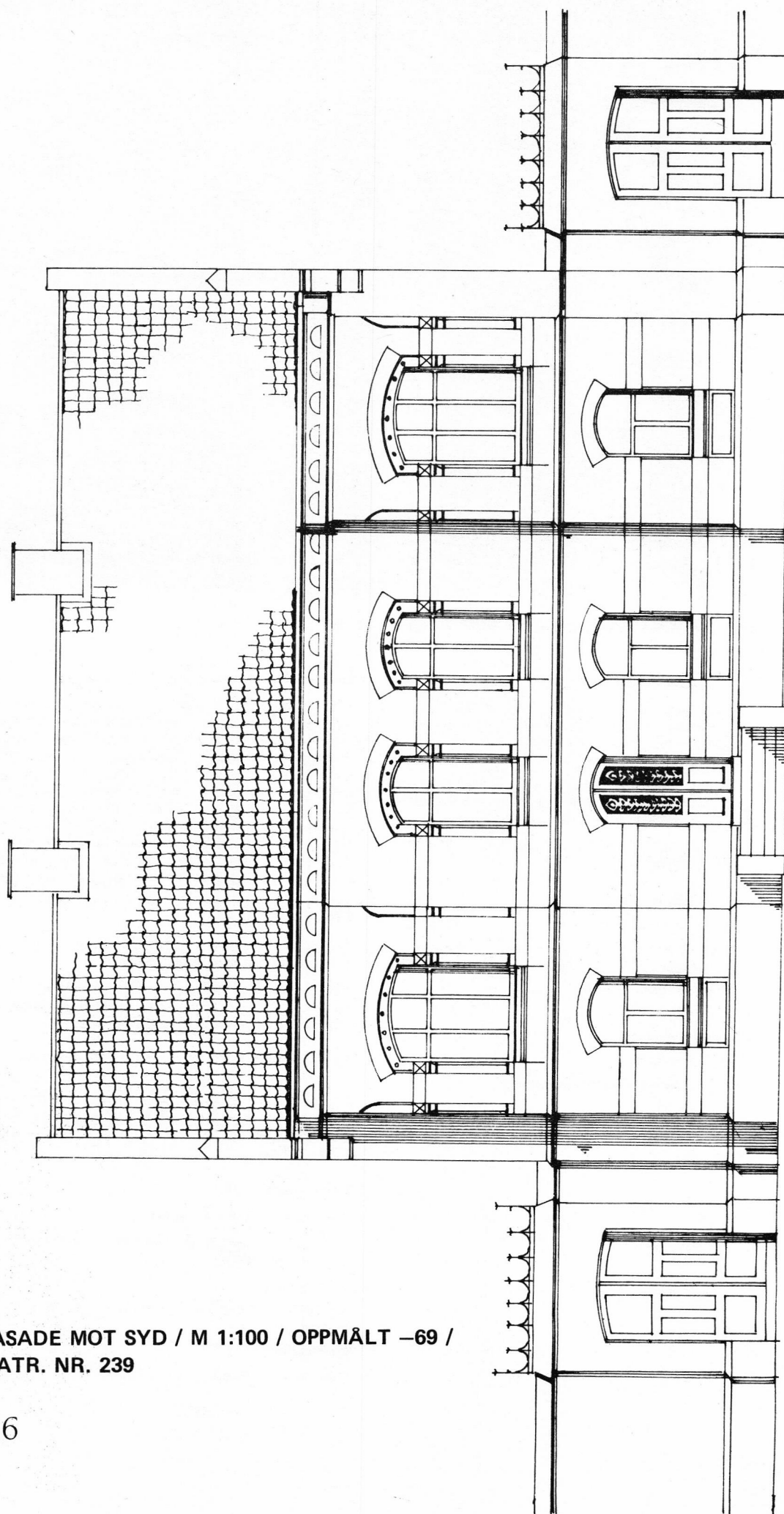
Pusset mur i fasaden. Rikt detaljert fasadeutforming. Fasaden uforandret.

Teglteknet tak.

Lys oker utvendig med lysere grå markeringer. Brune vinduskarmer.

Malingslitt.

Huset er i god stand.



FASADE MOT SYD / M 1:100 / OPPMÅLT -69 /
MATR. NR. 239



Matr. nr. 240. "Det Aalholmske hus" bygget i 1739 avslutter Rådhusgaten på en karakteristisk måte.

Matr. nr. 240. Rådhusgaten 16.

I 1893 kunne Foss si:

"Aalholms Hus er nu det eneste af de ældre Huse i Byen som kun har tilhørt en og samme Slægt, idet det siden dets opførelse i 1739 er gaaet ned fra Fader til Søn i et Tidsrum af 153 aar".

Det er Niels Matthiassen Aalholm (1715–1775) som har bygget huset. Han var tollar og handelsmann. Huset ble bygget i 1740.

Neste eier var Mathias Schrøder Aalholm (1764–1836), skipsreder, trelasthandler og kjøpmann.

Så gikk huset til Niels Mathias Aalholm (1811–1894), som i 1832 grunnla "Den vestlandske Tidende", adjunkt og forfatter.

Hans brorsønn Johan Jacob Peterson Aalholm, (1854–1937), satt så med huset til 1916 da Bendix Grefstad kjøpte det for kr. 30 000,—.

I 1922 gikk huset til A/S Bendix Grefstad & Søn som samme år solgte det til kjøpmann Ole Ugland.

Bergljot Ugland, enke etter Ole Ugland, har eiet huset fra 1956.

Bygningsbeskrivelse.

2 1/2 etasjes trehus med hel-valmet tak.

Bygget som bolig. 1. etasje opprinnelig kjeller og sjøbod.

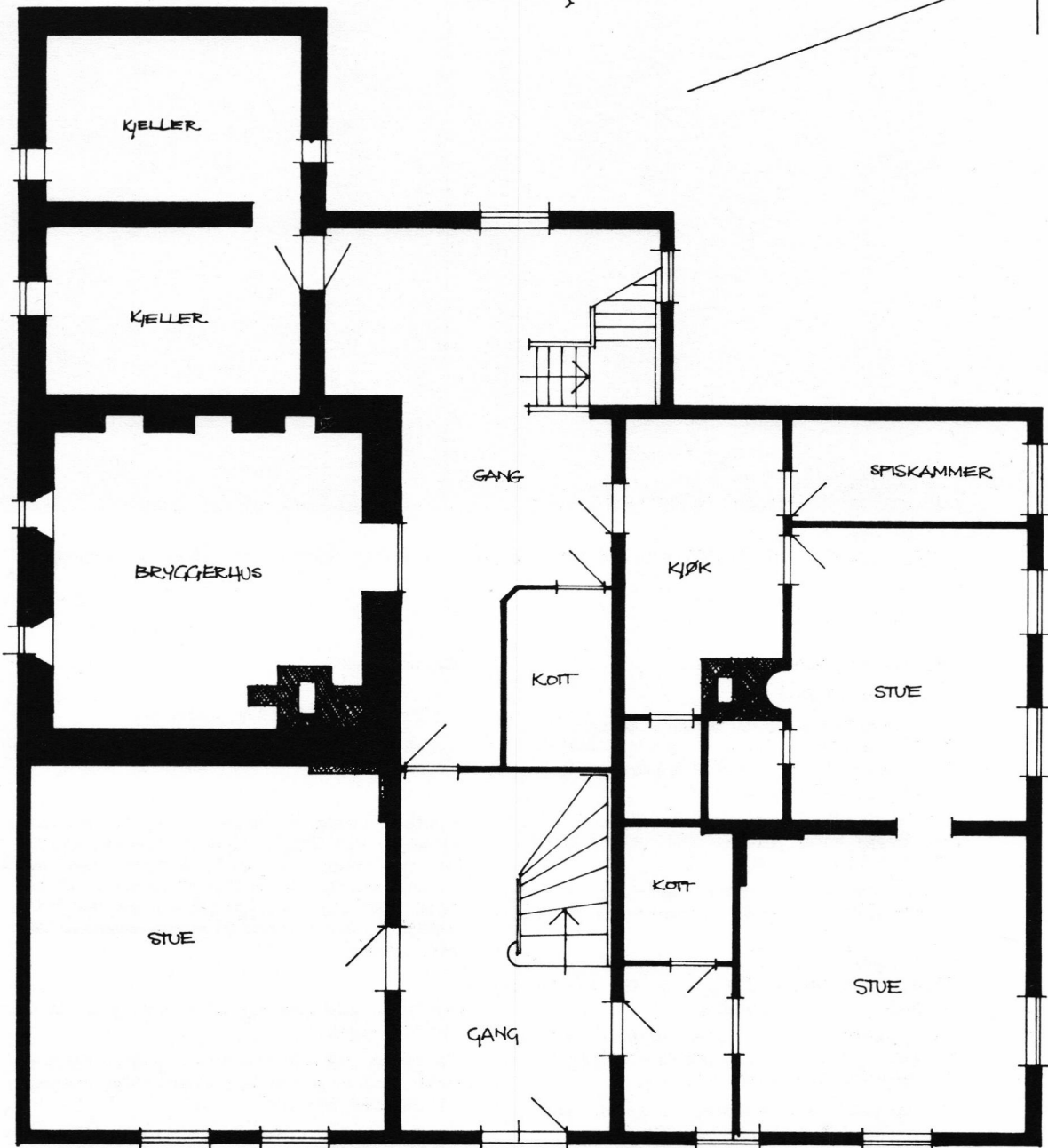
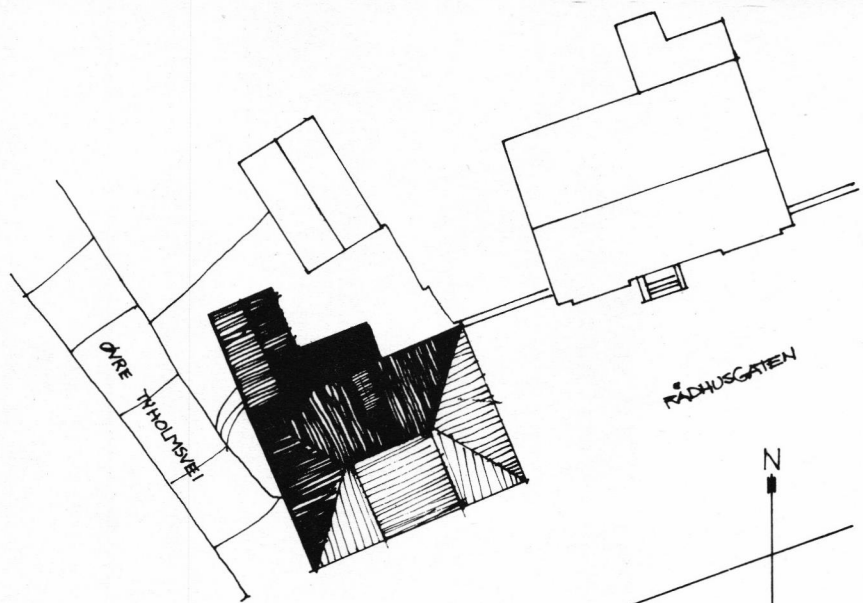
Fasadene ombygget i 1854 til nåværende utseende. Liggende panel. Detaljert vindusomramming. Stor ark på fasade syd og nord. Gråmalt med hvit vindusbelistning. Bakgården uforandret. Stående panel med rester av rød maling under den hvite. Vinduer i uthus er trolig flyttet fra hovedhuset ved ombyggingen.

Sentral inngang med gjennomgående gang. Muret kjeller i 1. etasje.

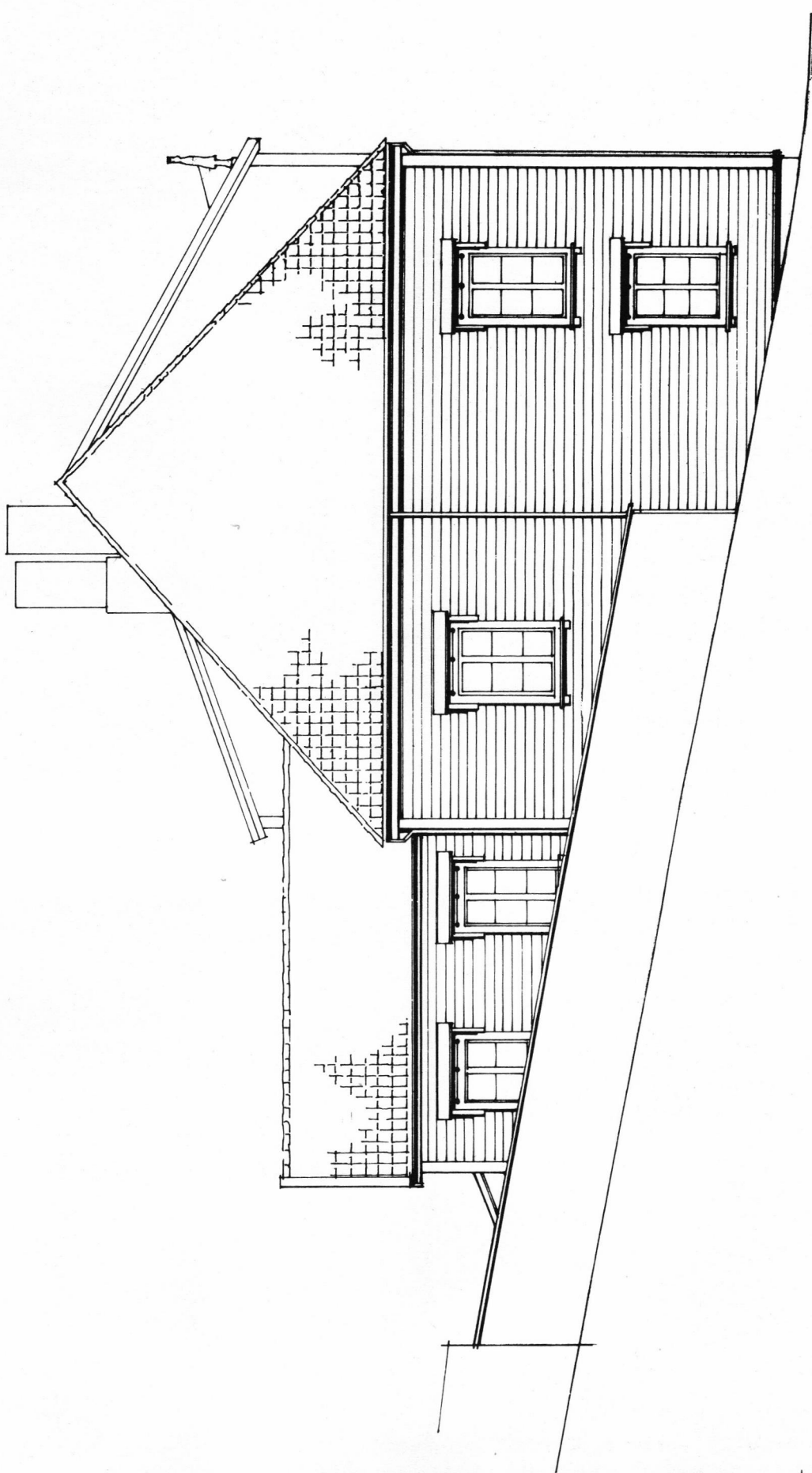
Tømret tak med sementtakstein. Utskåret trefigur på gavlen, kopi av den eneste gjenværende av opprinnelig "de hellige 3 konger".

Huset er oppført av tømmer fra Hoveskov, Tromøy, delvis på peler.

Huset er vedlikeholdt og i god stand.



PLAN 1. ETG / M 1:100 / OPPMÅLT -69 / MATR. NR. 240



FASADE MOT VEST / OPPMÅLT -69 / | MATR. NR. 240
/



Tyholmen med Kittelsbukta i 1880-årene. (AAA neg. 10468).

Matr. nr. 242, von Kampens hus, trolig tidlig på 1700-tallet, legg merke til 1700-talls vinduet i boden til venstre.





FASADE MOT ØST / M 1:100 / OPPMÅLT -69 / MATR. NR. 242

Matr.nr. 242. Øvre Tyholmsvei 34.

Dette hus er trolig oppført av skomaker Thomas Nielsen som kan ha eiet huset 1720–1726. Kjøpmann Mads Berthelsen Mølbach (1695–1771) skipper, kjøpmann, senere klokker og graver i Arendal, fikk grunnseddel 1726.

Hans sønn, Tørres Mølbach (1726–1798), kjøpmann i Arendal, overtok så huset i 1770-årene.

Hans enke har solgt det til Aanon Pedersen von Kampen (1761–1845), som var blokkmaker.

Aanon von Kampen (1818–1887) var blokkmaker og skipsreder og han overtok huset etter faren.

Enken, Marie Kampen, solgte huset i 1915 til Karoline Nilsen for kr. 6 500,—.

I dag eies huset av Karoline Nilsens arvinger.

Bygningsbeskrivelse.

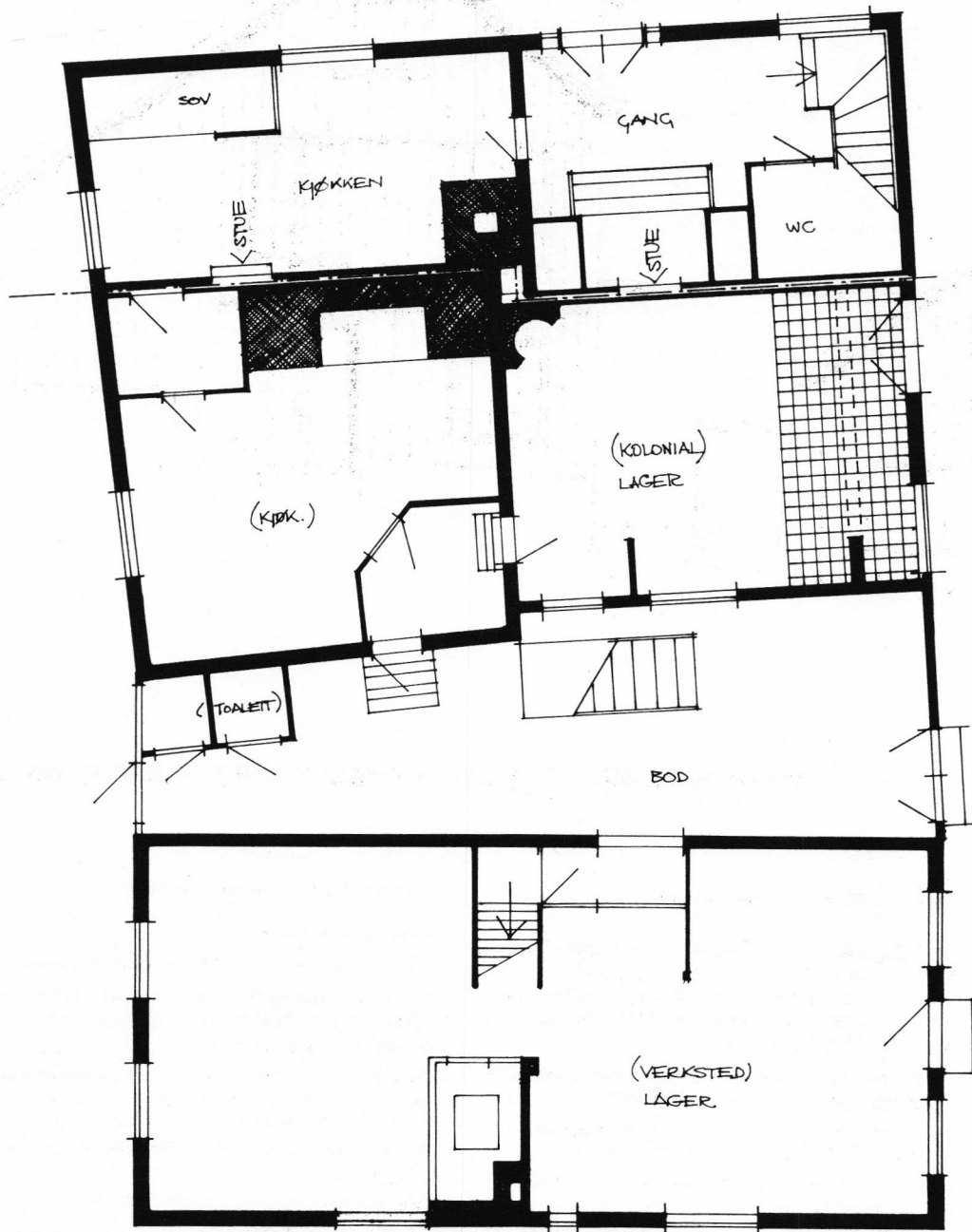
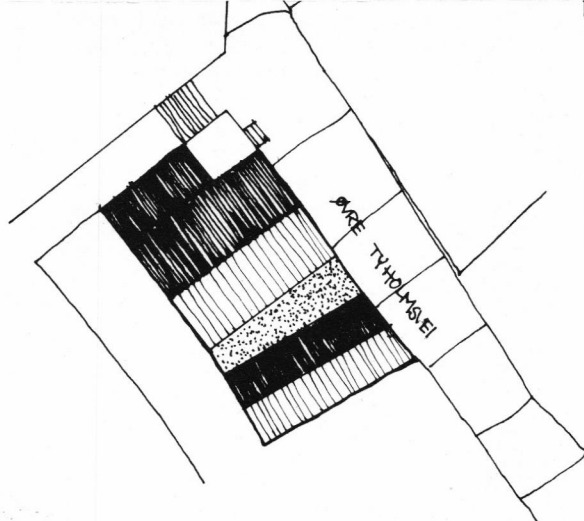
2 1/2 etasjes trehus med saltak. Gavl mot gaten.

Huset er utbygget i flere etapper: Gårdsrommet mellom husene er overbygget. Det nederste huset er i dårlig forfatning.

Detaljer fra 1700-tallet i vindusomrammingen. Vinduer fra tidlige 1700 er flyttet og står nå i bodene på siden. Stående panel, oppdelt av horisontale etasjeskillere. Kan være skjøting av panel ved ombyggingen.

Hvitmalt med mørke brune vindusbelistninger.

I første etasje er rester av tidligere butikkinteriør og kjøkken.



PLAN 1. ETG / M 1:100 / OPPMÅLT -69 / MATR. NR. 242



Intimt boligmiljø. Til høyre matr. nr. 245 og 247, til venstre matr. nr. 246 B og 246 A.

Matr. nr. 245. Øvre Tyholmsvei 13.

Om denne eiendommen har en bare opplysninger om eiere tilbake til 1870.

I 1871 kjøpte Vrold Johnsen huset av Ane Marie Fagerstrøm.

Rorskarl Andreas Paulsen overtok huset i 1903.

I 1915 kjøpte K. W. Asbjørnsen huset og i 1922 overtok tannlege Rolv Selmer-Olsen det.

Arendal kommune kjøpte så huset i 1965 av Selmer-Olsens arvinger for kr. 39 000,-.

Bygningsbeskrivelse.

2 etasjes trehus med saltak. Gavl mot gaten.

Stående panel, bredt overbord. Ordinær utførelse av detaljer.

Grå maling.

Oppusset innvendig.

Bra vedlikeholdt.

Matr. nr. 247. Øvre Tyholmsvei 11.

Det er trolig at nedennnevnte personer har eiet matr. nr. 247 på de oppgitte tidspunkter.

1768 Engelbreth Olsen.

1777 og 1787 Dorthe, Engelbreth Olsens enke som holdt skole.

1803 Erich Olsen Strøm.

I 1885 kjøpte snekker Christian Terkelsen huset av Thomas Henriksen.

Frk. Gunløw Terkelsen, søster av kunstmaler Christian Fredrik Terkelsen (1887–1946), overtok huset i 1928 for kr. 4 000,-.

I 1955 overtok hennes bror Martin Christiansen 1/2 part av eiendommen.

I 1964 kjøpte Arendal kommune huset for kr. 27 500,-.

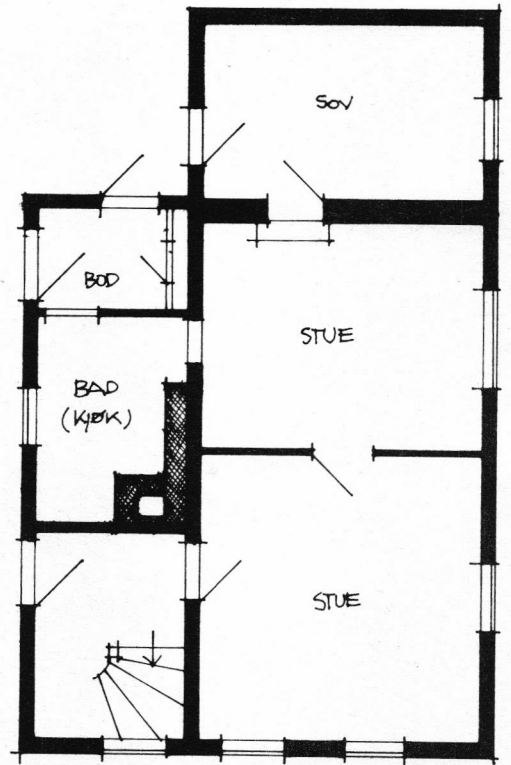
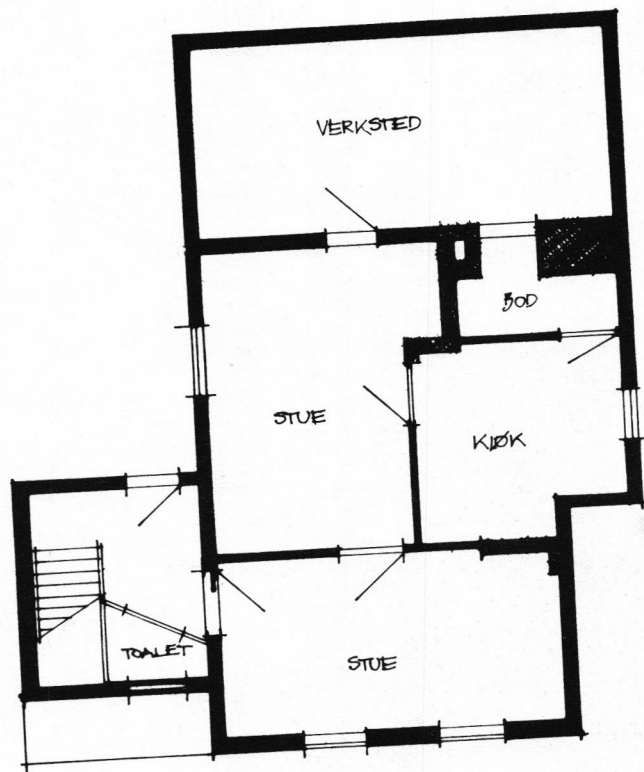
Bygningsbeskrivelse.

2 etasjes trehus med saltak. Gavl mot gaten.

Stående panel, bredt overbord. Upanelt på sydfasaden, synlig lafting.

Oker farge. Malingslitt.

Dårlig vedlikehold. Trenger større reparasjoner. Saneringsmodent.



ØYRE TØHOLMSVEI



FASADE MOT SYD-VEST / PLAN 1. ETG / M 1:100 / OPPMÅLT -69 / MATR. NR. 245 og 247



Anonym arkitektur på sitt beste, matr. nr. 246 A.

Matr. nr. 246. Øvre Tyholmsvei 28–30.

Dette matr. nr. har to tomter, nemlig 246 A og 246 B. Om eiere i eldre tid skilles det ikke i benevnningen og det er mulig at tomten ble delt under Bernt Nilsen som i 1860-årene eide begge nr.

Om matr.nr. 246 har vi følgende eiere fra før 1800-tallet:

1768 Niels Knudsen, snekker, fikk grunnseddel 1738.

1777 Jørgen Thorbjørnsen Egelind (1729–1802), skipsfører.

1785–1787 Nils Tellefsen Grunden, skolelærer.

Om matr. nr. 246 A i senere tid vet vi at Ole Paulsen Rævesand kjøpte huset av Bernt Nilsen i 1863.

Skipsfører Anders Larsen (1829–1899) var eier fra 1879.

I 1903 kjøpte dreier Emil Jacobsen huset.

Karl W. Møller kjøpte huset i 1919. I 1923 kjøpte så den nuværende eier og beboer Olaf W. Danielsen huset for kr. 7 000,—.

Om matr. nr. 246 B vet vi at skipsfører A. Larsen kjøpte huset av Bernt Nilsen for kr. 1 000,— i 1869.

I 1895 kjøpte sønnen, grosserer Lars Larsen (1864–1934) huset.

Forfatterinnen Anna Marie Bugge født Juell (1846–1926) kjøpte huset i 1916.

I 1924 kjøpte så Arthur Kjell Jensen huset for kr. 8 000,—.

Kaia Madsen kjøpte huset i 1926.

I 1938 overtok Inga Sofie Salvesen huset.

Nils Hamre kjøpte huset i 1940.

I 1966 kjøpte Knut og Alma Hegland huset for kr. 26 000,—.

Bygningsbeskrivelse.

246 A.

To-etasjes trehus med saltak. Langsiden mot gaten. Liggende panel med vakker profilering. Rik profilering på vindu- og dørramminger.

Grå maling med mørke brune belistninger og vertikale hjørnebord.

Huset er bra vedlikeholdt.

246 B.

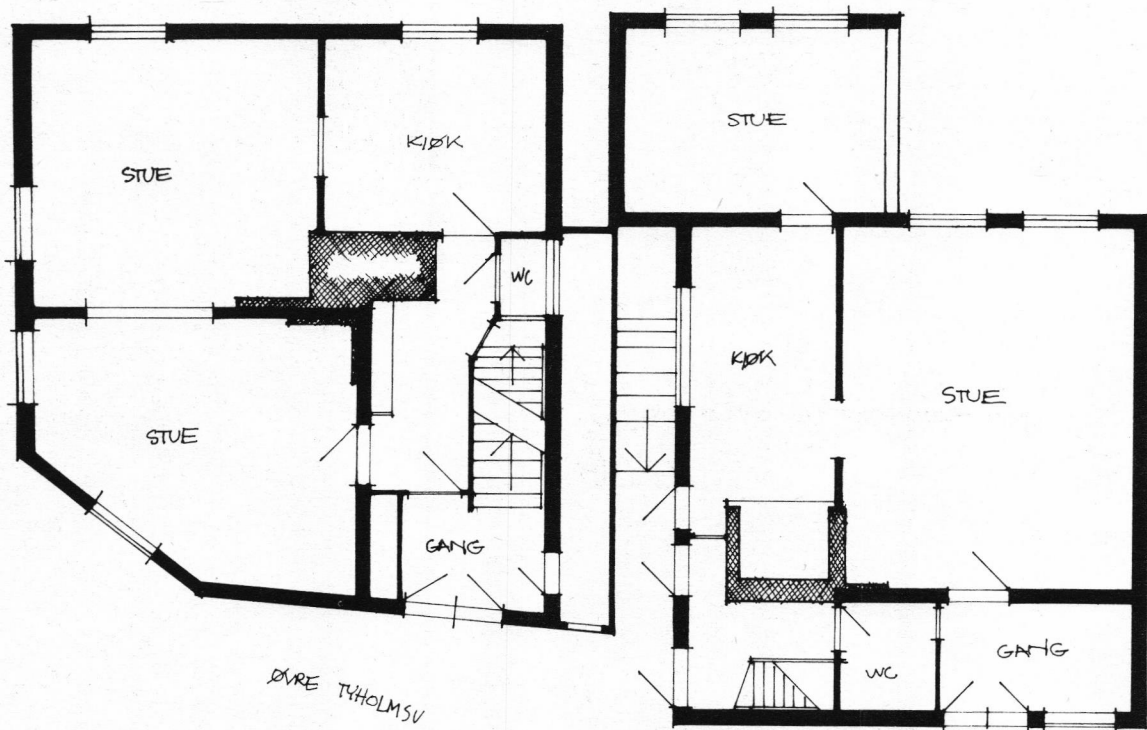
Tre etasjes trehus med halv-valmet tak.

Murt grunnmur og kjeller.

Stående panel, smalt overbord. Dør i avskrådd hjørne er gjenbygd.

Malt hvitt. Malingslitt.

Bra stand.



PLAN/FASADE MOT NORD-ØST / PLAN 1. ETG / M 1:100 / MATR. NR. 246 A OG B
OPPMÅLT -69 /